

ODKANALIZOVÁNÍ OBCE HLUBOČEC

A.č.: CP1-H-001-1

Z.č.: 152534

Počet stran: 7

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Odkanalizování obce Hlubočec

A. Průvodní zpráva

Stavebník: Obec Hlubočec
Hlubočec č.p. 95
747 69 Hlubočec
IČ: 00635430

Název stavby: Odkanalizování obce Hlubočec

Místo stavby: Hlubočec

Kraj: Moravskoslezský

Stavební úřad: Stavební úřad Pustá Polom

OBSAH

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ	4
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ.....	6
A.5	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	7

SEZNAM DOKUMENTACE

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	CP1-H-001-1
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	CP1-H-002-1
C.	SITUAČNÍ VÝKRESY	
	Situační výkres širších vztahů N	CP1-H-003
	Koordinační situační výkres 1:1000	CP1-H-004-1
D.	DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	
D.1	DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU	
	SO 001 – Kanalizace splašková	
	SO 002 – ČOV Hlubočec	
	SO 003 – Kanalizace ČOV	
	SO 004 – Terénní a sadové úpravy	
	SO 005 – Zpevněné plochy	
	SO 006 – Oplocení	
	SO 007 – Přípojka NN	
	SO 008 – Přípojka vodovodu	
	SO 009 – Příjezdová komunikace k ČOV	
	SO 010 – Oprava komunikací	
	SO 011 – Přeložky vodovodu	
D.2	DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	
	PS 101 – Strojně-technologická zařízení ČOV	
	PS 102 – Elektrotechnická zařízení ČOV	
	PS 103 – Měření a regulace, řídicí systém	
	PS 104 – Dálkový přenos	
	DOKLADOVÁ ČÁST	
	ROZPOČTOVÁ ČÁST	

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: Odkanalizování obce Hlubočec
- b) místo stavby: Hlubočec, KÚ Hlubočec (639508)

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

stavebník: Obec Hlubočec
Hlubočec č.p. 95
747 69 Hlubočec
IČ: 00635430

zastoupení: Václav Tvarůžka, starosta obce, tel. 724 182 953

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) firma: Centroprojekt Group a.s., Štefánikova 167, 760 01, Zlín,
IČ: 01643541

b) hlavní inženýr projektu:
Josef Kolomazník
tel. 573 038 585, mobil 604 296 142
email: kolomaznik@centroprojekt.cz

c) projektanti dílčích částí:
Ing. David Valkovič – vodohospodářské stavby
ČKAIT: IV00 1302235
tel. 573 038 602, mobil 731 125 886
email: valkovic.d@centroprojekt.cz
Ing. Josef Vančura – dopravní stavby
ČKAIT: ID00 1302317
tel. 573 038 456, mobil 604 296 128
email: vancura@centroprojekt.cz

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) Stavba byla povolena na základě vydání stavebních povolení vydaných:
Stavebním úřadem Pustá Polom dne 12.12.2013 (žádost o jeho prodloužení ze dne 14.12.2015)

Magistrátem města Opavy, odbor životního prostředí dne 14.10.2013 (Rozhodnutí o jeho prodloužení ze dne 26.7.2016)

Stavební povolení jsou zařazeny v části E. DOKLADY.

b) Projektová dokumentace byla zpracována na základě vydané dokumentace pro stavební povolení „Odkanalizování obce Hlubočec“ v prosinci 2012 firmou Centroprojekt Group a.s.

c) pro navržené řešení bylo použito následujících podkladů:

- Digitálně-technická mapa - polohopis a výškopis (obec Hlubočec)
- Digitální katastrální mapa vydaná Katastrálním úřadem v Opavě roku 2014 upravená odpovědným geodetem paní Evou Dokoupilovou v průběhu roku 2016 a 2017
- Informace o vlastnicích dotčených pozemků z výpisu katastru nemovitostí dostupného na internetu
- Trasy inženýrských sítí od jednotlivých správců
- Terénní průzkum v lokalitě v průběhu zpracování dokumentace;

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Předmětná stavba bude realizována v katastru obce Hlubočec. Bude zde vybudována v rozsahu celé stávající zástavby obce stoková síť splaškové kanalizace s kanalizačním sběračem do místa projektované čistírny odpadních vod (ČOV) pod obcí na břehu Hlubočského potoka. Jednotlivé stoky a kanalizační napojení budou vedeny v parcelách ve vlastnictví obce Hlubočec a soukromých vlastníků, s nimiž byly v rámci DUR sepsány Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.

Stavba ČOV Hlubočec a příjezdová komunikace k ní budou realizovány na pozemcích v majetku soukromých vlastníků. Po ukončení výstavby budou zrealizované objekty zaměřeny a bude provedeno majetkové vypořádání – zastavěné části parcel budou od vlastníků odkoupeny obcí nebo směněny za jiné pozemky v majetku obce Hlubočec.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Podle informací zveřejněných na serveru AOPK ČR Ústřední seznam ochrany přírody se na území zájmové lokality nenacházejí žádná ochranná pásma zvláště chráněných území a ostatních území chráněných zvláštními předpisy o ochraně přírody a krajiny, chráněné oblasti přirozené akumulace vod ani chráněná ložisková území. Obec Hlubočec se nachází na hranici Přírodního parku Moravice.

Dle vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd ČR bude navrhovaná stavba umístěna na území s archeologickými nálezy. Podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněným osobám provést na dotče-

ném území záchranný archeologický výzkum. Zahájení výkopových prací oznámit AÚ AV ČR s desetidenním předstihem.

Stavenišť liniových objektů nejsou ohroženy záplavami ani vzdušnou hladinou místní vodoteče. Pouze staveniště ČOV a příjezdové komunikace na levém břehu Hlubočského potoka jsou na pozemcích, které byly v minulosti v době zvýšeného průtoku ve vodoteči krátkodobě zaplaveny. Proto je objekt ČOV založen tak, že upravený terén v jejím okolí je cca 0,5 m nad poslední známou povodňovou hladinou, t.j. na kótě 414,700 m.n.m.

c) údaje o odtokových poměrech

Povrchová voda je odváděna sítí dešťové kanalizace vyústěné do Hlubočského potoka.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Projektová dokumentace pro provádění stavby je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací a Změnou č. 1 Územního plánu Hlubočec vydanou odborem hlavního architekta a územního plánu a předanou starostovi obce Hlubočec 11.1.2017 a předchozím platným vydaným rozhodnutím o umístění stavby:

Územní rozhodnutí zn.: Výst. 328-0604/12-Mu vydal Stavební úřad Obecního úřadu Pustá Polom dne 31.10.2012.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím a s povolením stavby

Projekt pro provádění stavby je v souladu s platným rozhodnutím o umístění stavby a se stavebními povoleními.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Podmínky dané jednotlivými správci dotčených orgánů byly splněny.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

V dokumentaci se nevyskytují žádné výjimky či úlevová řešení.

h) seznam souvisejících a podmiňujících investic

V průběhu výstavby nebudou odstraněny žádné stavby. Uskladněné soukromé předměty na pozemcích ve vlastnictví obce budou před započítáním prací svými vlastníky na jejich náklad odstraněny. V soukromých pozemcích trasy nově navrhované kanalizace respektují stávající prostorové uspořádání jak movitých věcí, tak nemovitostí. Případné skládky materiálu (dřevo, stavební materiál) budou na náklady zhotovitele dočasně přemístěny a po uložení potrubí stoky navraceny na původní místo. Veškeré manipulace je třeba provádět po dohodě s majitelem příp. i nájemcem pozemku.

Výstavba kanalizace v obci nemá vazby na jiné stavby v této lokalitě. Tato výstavba je podmíněna požadavkem nezasáhnout do zrekonstruovaných vozovek a komunikačních ploch, k jejichž spolufinancování bylo využito fondů EU.

Výstavba ČOV Hlubočec je podmíněna vynětím pozemků určených k realizaci předmětné stavby ze zemědělského půdního fondu a z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vynucenou stavbou budou přeložky vodovodních řadů ve správě SmVaK Ostrava a.s., které jsou dokumentovány ve stavebním objektu SO 011 – Přeložky vodovodu.

i) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Seznam pozemků dotčených výstavbou kanalizace je uveden v příloze č. 1 této zprávy. Všechny parcely uvedené v předložené katastrální mapě jsou zapsány na listu vlastnictví.

A.4 Údaje o stavbě

a) charakter stavby

Jedná se o novou liniovou stavbu a stavbu čistírny odpadních vod.

b) účel užívání stavby

Jedná se o vodohospodářskou stavbu – výstavbu kanalizace a stavbu čistírny odpadních vod.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

V předmětné lokalitě se nevyskytuje žádné archeologické naleziště ani kulturní památky, které by byly dotčeny stavbou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba není určena pro bezbariérové užívání.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Zpracovaná dokumentace respektuje vyjádření jednotlivých dotčených orgánů a organizací vzešlých z územního řízení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Všechny potřebné údaje jsou uvedeny v souhrnné technické zprávě.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Základní bilance stavby jsou uvedeny v souhrnné technické zprávě.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Termín zahájení stavby	<i>bude dodatečně stanoven investorem</i>
Termín celkového ukončení stavby	<i>bude dodatečně stanoven investorem</i>

Zahájení a doba výstavby závisí na mnoha faktorech, zejména na zajištění dostatečných finančních prostředků pro celou akci. Z tohoto důvodu může dojít v termínech zahájení a ukončení stavby k časovému posunu.

k) orientační náklady stavby.

Rozpočtové náklady na provedení jednotlivých objektů stavby jsou dokumentovány v samostatné části projektové dokumentace část F. ROZPOČTOVÁ ČÁST.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební objekty:

- SO 001 – Kanalizace splašková
- SO 002 – ČOV Hlubočec
- SO 003 – Kanalizace ČOV
- SO 004 – Terénní a sadové úpravy
- SO 005 – Zpevněné plochy
- SO 006 – Oplocení
- SO 007 – Přípojka NN
- SO 008 – Přípojka vodovodu
- SO 009 – Příjezdová komunikace k ČOV
- SO 010 – Oprava komunikací
- SO 011 – Přeložky vodovodu

Provozní soubory:

- PS 101 – Strojně-technologická zařízení ČOV
- PS 102 – Elektrotechnická zařízení ČOV
- PS 103 – Měření a regulace, řídicí systém
- PS 104 – Dálkový přenos

Ve Zlíně dne 16. 7. 2018

Vypracoval: Ing. David Valkovič, Josef Kolomazník

Kontroloval: Ing. Dušan Novotný